

南京市栖霞区发展和改革委员会文件

宁栖发改字〔2020〕109号

签发人：陆建尚

关于栖霞区 2020 年中小学暑期维修工程 可行性研究报告的批复

栖霞区教育局：

你单位报来的《关于申请同意栖霞区 2020 年中小学暑期维修工程可行性研究报告的请示》（宁栖教字〔2020〕155 号）及相关资料收悉。根据《区政府关于印发 2020 年栖霞区政府投资计划的通知》（宁栖政字〔2020〕38 号），经研究，现批复如下：

一、同意栖霞区 2020 年中小学暑期维修工程。

二、项目建设地点位于栖霞区花园中学、摄山中学等 14 家单位内。

三、项目建设内容：拟对南京市栖霞区 9 所中学、3 所小学、1 所职业中专、1 所教师发展中心等共 14 家单位进行维修改造，总维修面积 7900 平方米，主要内容包括水电路、办公室、食堂、墙面、消防管网等维修改造，安装充电桩及防冲撞设施以及校园文化、操场、景观绿化提升等其他附属设施。

四、投资估算及资金来源：项目总投资 618 万元，其中，378 万元由区财政安排，剩余 240 万元由区教育局对上争取解

决。

五、批复项目的相关文件：固定资产投资项目节能承诺表。

六、在项目设计、施工、监理、主要材料、主要设备等方面，严格按照《招标投标法》和《江苏省招标投标条例》等规定执行。

七、请你单位会同相关单位在工程组织实施过程中认真落实安全生产责任，严格按照安全生产要求推进项目建设；要确保本项目设计中的各项安全防护功能按质达标；项目建成后要严格按照相关规章要求加强安全管理，确保安全运营。

本批复自印发之日起有效期两年。接文后，请你单位抓紧开展下步工作。工程建设中要严格执行国家、省和市有关法律、法规和规定，切实加强工程质量和施工安全管理，确保项目如期保质建成。

（该项目编码为：2020-320113-50-01-551582）

附件：1. 栖霞区 2020 年中小学校舍暑期维修工程计划表

2. 工程建设项目招标事项核准意见表

2020年8月18日



抄送：区住建局、审计局

南京市栖霞区发展和改革委员会

2020年8月18日

附件 1

栖霞区 2020 年中小学校舍暑期维修工程计划表

序号	项目单位	建设内容	总投资(万元)	地址
一	建安工程费用		571.65	
1	花园中学	过道顶部粉刷出新 300 平方米,心理咨询室装修 100 平方米,安装自动防冲撞设施 8 套等。	24.58	龙潭街道 龙岸路 6 号
2	摄山中学	教工宿舍改造 43 间,办公室改造 800 平方米等。	78.6	西岗街道 经天路 1 号
3	海门初中尧化校区	更换教室门 60 樘,电路改造等零星维修。	13.6	新尧路 28 号
4	海门初中南炼校区	校园南侧围墙翻建 47 米,宿舍楼屋面防水 484 平方米,木质文化长廊刷漆 180 米,石埠桥校区大门及内部局部改造等。	50.8	炼油厂 0 号路 3 号
5	南京市第一中学马群分校	录播教室装修 130 平方米,食堂改造 99.2 平方米,校园木座椅、木亭出新,消防改造等。	82.11	马群街道 马高路 199 号
6	华电中学	食堂更衣室改造 200 平方米,消防管网改造 300 米等。	74.5	寅春路 99 号
7	万寿初级中学	更换防盗门 5 樘,屋面防水 300 平方米等。	3	和燕路 435 号
8	金陵中学仙林学校中学部	操场东入口改造 80 平方米,排水沟盖板更换 45 平方米,屋面防水 730 平方米,墙面粉刷出新等。	21.56	仙林大道 177 号
9	燕子矶中学	车库隔断 220 平方米,电动车集中充电桩等。	11.17	和燕路 565 号
10	新港职业中专学校尧化校区	屋面防水 1000 平方米,F 楼强电电路更换等。	20.6	尧新大道 1 号
11	金陵小学仙林湖校区	录播室装修 96 平方米,校园文化装饰修缮等。	58.33	学森路与 守敬路交叉 口南 200 米
12	南师附中仙林学校小学部	曲水流觞水景维修 150 平方米,东门防冲撞设施 10 套,新增教师办公室等。	40	文宗路与 鸿雁路交叉 路口东北侧

序号	项目单位	建设内容	总投资(万元)	地址
13	晓庄小学	录播室装修 105 平方米, 新增 3 个书吧 100 平方米, 新增教育故事场景 6 处等。	87.79	寅春西路 99 号
14	栖霞区教师发展中心	安装纱窗 55.7 平方米, 墙面出新等零星维修。	5	龙蟠路 28 号
二	其他费用		41.35	
三	预备费		5	
四	建设总投资		617.99	

附件 2

工程建设项目招标事项核准意见表

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
工程设计		√		√		√	
工程施工		√		√	√		
工程监理		√		√		√	
审批部门核准意见说明：							

