

南京市栖霞区人民政府文件

宁栖政字〔2023〕17号

关于印发栖霞区（行政区）2023年重大项目计划的通知

各街道办事处，区府各部门、各直属单位：

现将《栖霞区（行政区）2023年重大项目计划》印发给你们，请加大项目推进力度，确保顺利完成年度目标计划。

南京市栖霞区人民政府

2023年4月10日

栖霞区（行政区）2023年重大项目计划

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资 (续建)	2023年计划投资 (亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
第一部分 实施项目 48 个,其中新建项目 15 个							684.22	307.70	89.51				
一、科创项目 (18 个)							118.40	52.74	14.25				
1	地夸磷索钠缓释滴眼液的研发及MAH产业化	南京恒道医药科技股份有限公司	民企	江苏生命科技园 F6 栋	进行地夸磷索钠缓释滴眼液研发和产业化生产	2023—2026	1.00	1 月	0.10	完成前期准备工作	完成研发设备购置以及研发、销售、运营团队建立,入驻办公,开始运营	栖霞高新区	区级
2	核酸化学合成研发	生工生物工程(上海)股份有限公司南京分公司	民企	江苏生命科技园 D7 栋	进行人工合成定制核酸序列研发	2023—2026	0.80	1 月	0.10	完成前期准备工作	完成研发设备购置以及研发、销售、运营团队建立,入驻办公,开始运营	栖霞高新区	区级
3	抗体偶联药物研发项目	南京联宁生物制药有限公司	民企	江苏生命科技园 C6 栋	进行偶联中间体-阿瓦斯汀类、安丝菌素、阿霉素类等抗体药物研发	2023—2024	0.30	1 月	0.10	完成前期准备工作	完成研发设备购置以及研发、销售、运营团队建立,入驻办公,开始运营	栖霞高新区	区级
4	攀望科技总部	江苏攀望科技有限公司	民企	新尧南路东侧,尧林路马家园东侧地块	总建筑面积 2 万平方米,建设医疗防护用品研发、生产及销售中心	2023—2025	5.00	6 月	1.00	前期手续办理	基坑施工,土方外运	尧化街道	市级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止 2022 年底列统投资 (续建)	2023 年计划投资 (亿元)	截至 2022 年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023 年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
5	中海外智荟科技产业园	首投海外(南京)智能科技有限公司	国企	马群科技园青马路8号	总建筑面积约11万平方米,建设厂房及相关配套设施	2023—2026	10.00	9月	1.00	前期手续办理	力争开工	马群街道	市级
6	兆力空气净化研发生产	南京兆力环保科技有限公司	民企	栖霞街道广月路8号	总建筑面积约5万平方米,从事空调及空气净化设备研发	2022—2025	5.00	1.00	1.00	桩基施工	主体工程建设	栖霞街道	市级
7	南大校友智能制造和工业互联网研创园	江苏东来信息产业集团有限公司	民企	省体育训练中心北侧,西至元化路,东至谭家山山体	总建筑面积约1.1万平方米,拟引进行业领域相关企业总部、校友协会、创业孵化园	2022—2024	5.00	1.00	1.00	桩基及支护施工,地下室结构施工	主体工程建设	仙林街道	市级
8	南京仙林智谷	南京云狐云时代建设发展有限公司	民企	东临毕升路,南邻纬地路,西邻元化路,北临齐民西路	总建筑面积70万平方米,建设产业科技发展园区	2018—2025	50.00	26.16	3.00	FG1、IG2地块主体竣工,四期E地块施工	三期地块完成交付、四期地块桩基和土方全部完工、地下结构施工	栖霞高新区	市级
9	华电科技园	南京华东电子集团有限公司	国企	东临梅苑路,南临文二路,西临言和路,北临华电路	总建筑面积约9.7万平方米,建设科技创新中心、研发中心及配套设施	2018—2023	12.00	11.00	1.00	完成主体结构验收,人防预验收,具备竣工验收条件	竣工	迈皋桥街道	市级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
10	盛恒达科技园	南京盛恒达智能科技有限公司	民企	东至威克曼科技,西至神马路,北至金马路,南至陈家院	总建筑面积约11.7万平方米,建设办公楼、科研楼、试验楼、附属配套设施及地下室	2020—2025	10.00	1.00	3.00	土方工程	土方外运,基础施工	马群街道	市级
11	南京威克曼激光研发中心二期	南京威克曼科技股份有限公司	民企	马群科技园金马路6号	总建筑面积3.1万平方米,建设研发中心及配套设施	2022—2024	1.00	0.50	0.20	土方工程	土方外运,基础施工	马群街道	区级
12	华汇智能传感器研发	南京华汇智能科技有限公司	民企	栖霞街道广月路6号南侧	总建筑面积3.3万平方米,用于电气机械设备、激光气体传感器制造及电子产品生产研发	2022—2025	1.50	0.20	0.50	开工建设	主体工程建设	栖霞街道	区级
13	南京恒生科技园	南京恒晟科技园有限公司	民企	北至宁芜铁路、南至规划道路、东西均至城市绿地	总建筑面积约7.7万平方米,建设包括总部办公、研发楼宇、孵化器及少量商业配套于一体的产业园区	2020—2023	4.30	3.40	0.10	主体施工、市政景观完工	内部装修	尧化街道	区级
14	南京大学大数据与人工智能科研	南京大学	事业单位	仙林大道163号南京大学仙林校区内	总建筑面积3.09万平方米,建设人工智能交叉研究中心等	2021—2024	2.86	1.13	0.50	主体封顶	人防地下室施工完成,地上部分装饰工程完成80%,专项实验室等工程启动施工	仙林街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
15	南京大学仙林校区高新技术研发中心	南京大学	事业单位	仙林大道163号南京大学仙林校区内	总建筑面积1.76万平方米,建设高性能高分子材料研究中心等	2020—2024	2.03	0.89	0.50	二次结构施工至三层	装饰工程完成80%,专项实验室等工程启动施工	仙林街道	区级
16	瑞声科技(南京)全球研发中心	瑞声科技(南京)有限公司	民企	文成路以南,天秤路以东	总建筑面积6.9万平方米,建设研发中心及办公区	2019—2023	5.00	4.70	0.30	主体封顶	竣工	仙林街道	区级
17	南京邮电大学材料学科楼	南京邮电大学	事业单位	文苑路10号南京邮电大学仙林校区内	总建筑面积1.65万平方米,建设材料学科楼	2020—2023	2.47	1.75	0.72	室内装修阶段	竣工	仙林街道	区级
18	锻造冲压及生产线信息化技术综合改造(南汽锻造)	南京汽车锻造有限公司	中外合资	南京汽车锻造有限公司厂内	对生产车间锻造冲压设备进行技术升级,同时更新信息化系统	2023	0.14	0.01	0.13	部分设备采购	完成设备升级和技术改造	西岗街道	区级
二、现代服务业项目(10个)							292.93	181.30	29.25				
(一) 文旅健康产业(2个)							19.50	1.00	2.50				
19	燕子矶老镇	南京宁燕置业有限公司	国企	东至燕春路,南至燕津大道,西至和燕路	总建筑面积约10万平方米,建设文化旅游商业街区	2023—2026	16.00	6月	1.50	前期手续办理	基坑支护及土方开挖	燕子矶新城	市级
20	钟山风景名胜东部入口旅游配套设施	南京钟山风景区建设发展有限公司	国企	北至仙林大道,南至天泓山庄,西至环陵路	建设约4万平方米旅游配套设施	2022—2024	3.50	1.00	1.00	土方工程	基础施工,主体工程建设	马群街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止 2022 年底列统投资 (续建)	2023 年计划投资 (亿元)	截至 2022 年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023 年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
(二) 现代物流与高端商务商贸产业 (8 个)							273.43	180.30	26.75				
21	八卦洲跨境电商产业园二期	南京八卦洲跨境服务产业有限公司	民企	八卦洲大同生态产业园内	利用大同生态产业园现有 2 号仓、3 号楼等载体资源,开展跨境电商网购保税“进口+实体”新零售模式及品牌餐饮服务等相关业务	2023	1.00	1 月	1.00	完成现有租户清退,确定设计方案	年内正式运营	八卦洲街道	区级
22	万象天地(商业)	南京华铎房地产开发有限公司 南京华崧房地产开发有限公司	国企	东至怡园路,南至栖霞大道,西至燕华花园小区,北至寅春路	总建筑面积约 100 万平方米,建设商业、办公区等	2017—2024	158.00	133.00	10.00	商业区、写字楼及公寓主体结构完成,外立面完成 50%,室内装修完成 50%	商业区开业,写字楼交付,其余塔楼外立面完工	迈皋桥街道	市级
23	安迈置业商办综合体	南京安迈置业有限公司	国企	西至创新路,北至飞雪路,东至寅春路,南至青山路	总建筑面积约 27 万平方米,建设文化娱乐设施、办公区、铁路办公用房、公交枢纽站、酒店式公寓等	2022—2027	26.00	2.00	1.50	工程桩施工,局部第一道支撑梁施工	地下室主体工程施工	迈皋桥街道	市级
24	燕江新城站地铁上盖商业	南京迅燕建设开发有限公司	国企	南至神农路,东至庐山东路,西至庐山路,北至燕雅苑小区	总建筑面积约 6.6 万平方米,建设商业、办公区及相关附属设施	2022—2024	7.43	1.00	2.00	完成桩基工程	地下结构施工至正负零	燕子矶新城	市级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
25	燕子矶滨江商务区	南京宝能城市发展有限公司 南京新华海城市发展有限公司	民企	东至十里长沟,南至太新路,西至嵩山路,北至燕津大道	一期:总建筑面积约34.5万平方米,建设商业、办公区及其他附属设施;二期:总建筑面积约6.5万平方米,拟建设星级酒店等	2020—2025	67.00	38.05	8.00	一期:C地块土方外运;D地块二道撑完工,开展土方外运;二期:基坑支护完工	一期:C地块商业及T2塔楼施工至正负零,D地块地下室施工;二期:酒店塔楼主体结构施工至正负零	燕子矶新城	市级
26	复地商业综合体	南京复地东郡置业有限公司	民企	马群街2号	总建筑面积9.1万平方米,建设集社区管理、便民服务、文化体育、商业服务等多种公共服务与生活服务于一体的社区“一站式”综合服务中心	2022—2025	10.00	3.50	3.00	完成拆迁,开展土方工程施工	开展土方工程、基础施工	马群街道	区级
27	奔驰利之星智能化销售中心	南京利之星汽车销售服务有限公司	外企	仙尧路以东海子口地块	总建筑面积2万平方米,建设奔驰汽车展示销售和维修中心	2022—2023	2.50	1.50	1.00	完成负一层3.7米土方施工	竣工	尧化街道	区级
28	正和盛汽车销售总部及体验中心	南京正和盛汽车销售服务有限公司	民企	东至规划姚坊路,南至规划尧林路	总建筑面积2.7万平方米,建设多品牌经营的汽车综合展厅	2022—2023	1.50	1.25	0.25	进行楼顶防水、外墙保温层及室内设施安装等工程	竣工	尧化街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
三、基础设施与社会民生项目(20个)							272.89	73.66	46.01				
(一) 交通及市政基础设施类(2个)							39.58	3.36	3.20				
29	燕子矶下庙片区基础设施及民生保障	南京鲁能城建开发有限公司	国企	燕子矶下庙片区	建设吉祥街、燕城大道地下综合管廊及附属系统。吉祥街干线管廊长1.65公里;燕城大道干线管廊长0.62公里	2020—2024	28.89	3.08	2.20	文景路电力隧道项目、燕变以西电力隧道一期工程已竣工;综合管廊项目一期1#2#3#4#工作井主体结构完工,标准段主体结构完成80%	综合管廊项目一期剩余标准段、衔接段主体结构及安装工程、综合管廊项目二期支护桩完工,剩余段主体结构完成10%	燕子矶新城	区级
30	孟北路(仙林大道至捷运大道)	南京仙林开发投资集团有限公司	国企	北起仙林大道,南至捷运大道	建设长约3900米,宽45米的城市主干路	2021—2024	10.69	0.28	1.00	完成前期征地及原有道路破拆、路基修建	隧道施工	西岗街道	区级
(二) 能源及生态环保设施(3个)							14.01		1.70				
31	绿色八卦洲智慧处置中心	八卦洲办事处	政府	八卦洲街道五一河路与东侧村庄道路交叉口(南京锅炉附件厂)	总建筑面积3766平方米,建设八卦洲智慧处置中心,作为街道可回收物贮存处置、文化展示和教育实践基地	2023	0.20	1月	0.20	完成项目相关手续申请及办理	竣工	八卦洲街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
32	南京炼油厂有限责任公司10万吨/年二氧化碳捕集装置	南京炼油厂有限责任公司	民企	栖霞街道甘家巷街388号	采用清洁环保工艺,对二氧化碳捕集系统进行技术改造升级,提高捕集效率。装置年处理二氧化碳原料气113600吨,年产出液体二氧化碳产品100000吨	2023	0.50	2月	0.50	完成项目备案、安评等	购置设备、建设配套用房	栖霞街道	区级
33	大唐南电燃气轮机创新发展示范工程二号机组	大唐江苏发电有限公司	国企	龙潭街道马渡村电厂路1号	计划建设655MW燃气—蒸汽联合循环热电联产机组	2023—2027	13.31	12月	1.00	完成前期手续办理	力争开工	龙潭街道	市级
(三)保障性住房(含公共租赁房)(6个)							152.25	59.18	25.12				
34	栖霞区红枫片区保障性住房三期	南京栖霞山建设工程有限公司	国企	东至湛墅路,西至江枫大道,北至官窑山路,南至红旗路。	总建筑面积约为12.46万平方米,建设住宅、社区中心及沿街商业区	2023—2024	8.15	1月	4.70	试桩	主体工程完成90%,室外工程完成50%	栖霞山管委会	区级
35	龙潭新市镇三期保障房	南京经东产业投资发展有限公司	国企	南至三江河,北至府前路,东至兴隆路,西至港城路	总建筑面积约15.2万平方米,建设住宅、物业用房、配套商业、养老服务用房、地下车库等	2023—2025	15.68	3月	0.50	完成项目核准	完成桩基施工、场地平整	龙潭街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止 2022 年底列统投资 (续建)	2023 年计划投资 (亿元)	截至 2022 年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023 年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
36	燕子矶新城保障房三期	南京燕诚建设发展有限公司	国企	北至文景东路,西至燕尧支路,东至华山路	总建筑面积 74.6 万平方米, 建设保障房, 学校、社区中心等	2019—2024	35.00	21.68	5.70	C、FR 地块竣工交付; H、I1、I2、J、K 地块 25.36 万平方米室外管综、景观施工; L、L1 地块 17.32 万平方米土方外运	H、I1、I2、J、K 地块竣工交付; L、L1 地块主体封顶	燕子矶新城	区级
37	兴卫保障房	南京迈燕建设有限公司	国企	北至兴贤家园,西至农场北路,南至尧红路,东至规划社区用地	总建筑面积 5.8 万平方米, 建设保障房、裙房及周边配套	2022—2024	4.10	1.00	1.50	地下室封顶	室外工程完工	迈皋桥街道	区级
38	天马路 1 号租赁住房	南京荣华能源科技有限公司	民企	马群科技园天马路 1 号	总建筑面积约 9.87 万平方米, 建设租赁住房	2021—2023	7.00	5.50	1.50	主体工程建设	竣工	马群街道	区级
39	栖霞区红枫片区保障性住房一期	南京栖霞山建设发展有限公司	国企	东至规划工农路,西至规划栖霞山东路,南至疏港大道,北至规划红旗路	总建筑面积 130.47 万平方米, 建设住宅、幼儿园、小学、社区中心及相关配套设施	2019—2024	82.32	31.00	11.22	HG、J 地块完成交付; I 地块主体工程完成 90%, 室外工程完成 50%; F 地块主体工程完成 30%; C 地块幼儿园室内工程完成 80%, 室外工程完成 50%; D 地块小学室内工程完成 80%	I 地块完工交付; F 地块主体工程完成 90%, 室外工程完成 50%; C 地块幼儿园、D 地块小学完工交付	栖霞山管委会	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
(四) 社会民生类 (9个)							67.05	11.12	15.99				
40	钟化片区居住级社区服务中心	南京市燕子矶片区整治开发有限责任公司	国企	南至燕江路、北至松花江路,西至黄山路、东至嵩山路	总建筑面积4.5万平方米,建设社区服务中心、残疾人儿童康复中心、社区养老院、文体活动中心等	2023—2024	4.33	3月	0.80	前期手续办理	工程桩施工;土方开挖;地下结构施工	燕子矶新城	区级
41	鸿燕养老	鸿燕(南京)养老服务有限公司	外企	嘉善路15号	总建筑面积1.9万平方米,建设养老项目	2023	3.50	3月	3.50	前期手续办理	竣工	燕子矶街道	区级
42	燕子矶新城医院	南京滨诚整治开发有限公司	国企	太新路 with 燕霞路交叉口	总建筑面积约18.7万平方米,建设门诊楼、急诊楼、医技部、住院部等,规划床位800张	2023—2025	26.87	9月	1.60	前期手续办理	支护桩施工,土方外运,基坑开挖	燕子矶新城	市级
43	燕子矶新城体育公园	南京鲁能城建开发有限公司	国企	北至吉祥街,东至经五路,西至燕尧路	总建筑面积约11.8万平方米,建设包含休闲区、水上中心、综合运动中心、培训等功能的体育综合体	2021—2024	11.11	3.32	2.96	A区六层结构、B区一层结构、C区负一层结构完工	B区五层结构、D区负二层结构、A区二次结构、B区钢结构屋面完成施工	燕子矶新城	市级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止 2022 年底列统投资 (续建)	2023 年计划投资 (亿元)	截至 2022 年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023 年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
44	太保家园南京国际颐养社区	太保养老(南京)有限公司	民企	灵山北路与汇仙路、学则路交界处	总建筑面积约 2.8 万平方米,建设养老及配套设施	2020—2023	5.00	4.40	0.60	室内装修	竣工	仙林街道	区级
45	观音门小学及幼儿园	南京拓燕投资有限公司	国企	南至新燕街,北至古渡街,东至燕园路,西至燕津大道	总建筑总面积 5.57 万平方米,建设幼儿园和小学	2022—2024	4.30	0.80	1.80	地下结构施工	土方开挖;地下结构施工;主体施工	燕子矶新城	区级
46	毕升路民生设施配套	南京新港东区建设发展有限公司	国企	北至齐民中路,南至经天路,西至毕升路,东至内部规划道路	总建筑面积约 7.06 万平方米,建设 8 轨 48 班小学、6 轨 18 班幼儿园及社区服务中心等	2022—2024	8.33	1.50	3.00	完成 48 班小学二次结构施工,报告厅封顶,1#、2#、3#教学楼主体结构进度 50%;操场地下室施工至正负零,风雨操场食堂和教工宿舍完成主体结构施工 75%	完成主体结构、装修及安装工程,景观绿化完成 90%	西岗街道	区级
47	南京邮电大学体育馆	南京邮电大学	事业单位	文苑路 9 号南京邮电大学仙林校区内	总建筑面积 1.8 万平方米,建设体育馆等	2022—2024	1.89	0.40	0.70	主体结构施工至正负零	室内装修	仙林街道	区级
48	南京工业职业技术学院大学学生宿舍 E 组团	南京工业职业技术学院大学	事业单位	羊山北路 1 号南京工业职业技术学院校区内	总建筑面积 3.25 万平方米,建设学生宿舍楼	2021—2023	1.73	0.70	1.03	室内装修	竣工	仙林街道	区级

序号	项目名称	项目法人单位名称	项目法人单位性质 (政府、国企、民企、外企)	建设地点	建设内容及规模	建设起止年限	总投资(亿元)	截止2022年底列统投资(续建)	2023年计划投资(亿元)	截至2022年底已完成建设内容(或前期工作内容)	2023年建设内容及形象进度目标(或前期工作目标)	责任单位	级别
								计划开工时间(新开工)					
第二部分 前期项目(4个)							74.00						
一、产业类(2个)							40.00						
1	栖霞山城市客厅	待定	民企	东至九乡河,南至栖霞大道,北至广厅路,北至五福路	总建筑面积12万平方米,建设住宅、沿河商业街、地铁商业区及配套设施等	2024—2027	30.00			合作方洽谈	前期手续办理	栖霞山管委会	市级
2	熊猫物流园南侧产业园	待定	民企	七乡河大道以东,熊猫物流园以南	总建设面积10万平方米,拟开发建设工业产业园	2024—2025	10.00			合作方洽谈	前期手续办理	西岗街道	区级
二、基础设施和社会民生类(2个)							34.00						
3	明外郭南湾营地块康养	南京明外郭秦淮新河百里风光带建设有限公司	国企	北至马高路,南至花港北路,西至南湾营路,东至天泉路	建设商业区及配套设施、康养社区及文化设施	2024—2026	10.00			完成招拍挂前期手续办理、合作方洽谈	前期手续办理	马群街道	市级
4	南京市栖霞区医院新院区	南京市栖霞区医院	事业单位	新港片区栖霞大道与仙新路交叉口东北地块	总建筑面积约18万平方米,建设规划床位800张的综合医院	2023—2027	24.00			前期手续办理	推进前期工作	区卫健委	市级

